



**ATA DE REUNIÃO Nº 01/2023**  
**COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO DO CFQ**  
**REFERENTE À HABILITAÇÃO PRELIMINAR DA CONCORRÊNCIA Nº 01/2023-CFQ**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada na execução da obra de reforma e ampliação da Sede SAUS do Conselho Federal de Química, em Brasília, localizada no Setor de Autarquias Sul, Q.05 Lotes 3/5 Bloco I – Ed. CFQ – Brasília-DF.

**1. FINALIDADE**

A comissão Especial de Licitação do CFQ (cf. Portaria CFQ n. 37/2023) reuniu-se às 10h00min do dia 20 de março de 2023, em Sessão Pública, realizada na Plenária do CFQ, para proceder à análise da documentação de habilitação das empresas participantes.

**2. PARTICIPANTES PRESENTES**

**TATIANI FREITAS LÔBO** – (Presidente da Comissão Especial de Licitação);

**ANDRESSA PEREIRA GIACOMAZZO** – (Membro da Comissão Especial de Licitação);

**MARCELO RODRIGUES DA COSTA** – (Membro da Comissão Especial de Licitação); e

**OTÁVIO MONTEIRO MENDES** – (Arquiteto contratado pelo CFQ para o acompanhamento do certame).

**3. EMPRESAS PARTICIPANTES**

Participaram da fase de habilitação um total de 04 (quatro) empresas:

- **ENGEMIL ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA** – CNPJ: 04.768.702/0001-70 ([engemilengenharia@terra.com.br](mailto:engemilengenharia@terra.com.br)), telefone: (61) 32482876;
- **EHS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** – CNPJ: 03.700.234/0001-30 ([licitacao@ehsconstrutora.com.br](mailto:licitacao@ehsconstrutora.com.br)), telefone: (62) 32598601/32598614;
- **GONAR ENGENHARIA LTDA** – CNPJ: 06.266.224/0001-26 ([gonar@engenharia.com.br](mailto:gonar@engenharia.com.br)), telefone: (61) 32578006/32579006; e
- **CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA** – CNPJ: 33.480.104/0001-08 ([engemega@uol.com.br](mailto:engemega@uol.com.br)), telefone: (61) 32339806/30324175.

**4. OCORRÊNCIAS**



Foi aberta a Sessão Pública da Concorrência nº 01/2023 – CFQ pela Presidente da Comissão, a qual informou que o motivo era fazer o credenciamento e proceder à análise da documentação de habilitação das empresas participantes.

No entanto, 3 (três) empresas compareceram à sessão pública da CC nº 01/2023 – CFQ, todavia somente 2 (duas) realizaram o credenciamento com seus respectivos representantes legais. A empresa GONAR ENGENHARIA LTDA não compareceu à sessão pública, todavia, deixou somente os envelopes nºs. 1 (Habilitação) e 2 (Proposta).

A **EHS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA** não atendeu aos seguintes itens:

7.7.6.1.7 Serviços de execução de obra de reforma em imóvel comercial em região tombada: quantitativos mínimos de 1.400,00 m<sup>2</sup>; e

7.7.6.3.1. Serviços de execução de sistema de ar condicionado tipo VRF: quantitativos mínimos de 200 TR.

A **GONAR ENGENHARIA LTDA** não atendeu aos seguintes itens:

7.7.6.1.7. Serviços de execução de obra de reforma em imóvel comercial em região tombada: quantitativos mínimos de 1.400,00 m<sup>2</sup>;

7.7.6.2.1. Serviços de execução de subestação abrigada: quantitativos mínimos de 500 Kva;

7.7.6.3.1. Serviços de execução de sistema de ar condicionado tipo VRF: quantitativos mínimos de 200 TR; e

7.7.6.3.2. Serviços de Instalação de elevador cap. 8 pessoas: quantitativos mínimos de 01 und.

A **CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA** não atendeu aos seguintes itens:

7.7.2.8. Serviços de execução de sistema de ar condicionado tipo VRF: 200 TR (DILIGÊNCIA);

7.7.6.1.7. Serviços de execução de obra de reforma em imóvel comercial em região tombada: quantitativos mínimos de 1.400,00 m<sup>2</sup> (DILIGÊNCIA); e

7.7.6.3.1. Serviços de execução de sistema de ar condicionado tipo VRF: quantitativos mínimos de 200 TR.

Desse modo, conforme prova nos autos, sagrou-se habilitada a empresa:





- ENGEMIL ENGENHARIA, EMPREENDIMENTOS, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÕES LTDA (CNPJ: 04.768.702/0001-70).

E restaram inabilitadas as empresas:

- EHS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA (CNPJ: 03.700.234/0001-30);
- GONAR ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 06.266.224/0001-26); e
- CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA (CNPJ: 33.480.104/0001-08).

Conforme item 20.8 do Edital, será concedido um prazo de 24 horas (até às 17h do dia 21 de março de 2023) para a empresa CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA comprovar que os serviços de execução da obra de reforma do Instituto Federal de Brasília (IFB) ocorreram em área tombada e que o quantitativo dos serviços de execução de sistema de ar condicionado tipo VRF dos atestados apresentados totalizam ao menos 200 TR.

Ressalta-se que o mesmo prazo será concedido às demais empresas a título de esclarecimento e complementação de informações quanto ao item 7.7.6.1.7.

Os documentos complementares devem ser enviados ao e-mail: [licitacao@cfq.org.br](mailto:licitacao@cfq.org.br).

## 5. ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a ser tratado, a Presidente da Comissão Especial de Licitação do CFQ encerrou a sessão pública às 16h40min do dia 20 de março de 2023.

Brasília – DF, 20 de março de 2023.

**TATIANI FREITAS LÔBO**

Presidente da Comissão Especial de Licitação

**ANDRESSA PEREIRA GIACOMAZZO**

Membro da Comissão Especial de Licitação

**MARCELO RODRIGUES DA COSTA**

Membro da Comissão Especial de Licitação



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**CONSELHO FEDERAL DE QUÍMICA**  
**SCS QD 09 – BL A – TORRE B – 9º ANDAR – ED. PARQUE CIDADE CORPORATE**  
**70308-200 – BRASÍLIA/DF – (61) 2099-3300 – e-mail: [cfq@cfq.org.br](mailto:cfq@cfq.org.br)**



  
**OTÁVIO MONTEIRO MENDES**

Arquiteto e Urbanista CAU/BR A54397-7 – Contratado pelo CFQ

  
**BRUNO TEMÍSTOCLES DE ALMEIDA FERREIRA**  
CONSTRUTORA ENGEMEGA LTDA

  
**VITOR PINHEIRO FERREIRA**  
EHS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA