



Conselho Federal de Química

Plenário
Presidência

Gerência Executiva
Gerência Administrativa
Coordenação Administrativa

TERMO DE APOSTILAMENTO

Processo nº 2800.00.00427.2026

9º TERMO DE APOSTILAMENTO AO
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº
48/2018 - CFQ, QUE FAZEM ENTRE SI
O CONSELHO FEDERAL DE QUÍMICA
E A EMPRESA ESTRUTURAL
EMPREENDEIMENTOS LTDA.

Pelo presente instrumento, o Conselho Federal de Química, Autarquia Federal regida pela Lei nº 2.800, de 18 de junho de 1956, inscrita no CNPJ sob o nº 33.839.275/0001-72, neste ato representado por seu Presidente, Sr. José de Ribamar Oliveira Filho, nomeado pelo Acórdão nº 693, de 24 de abril de 2024, considerando o direito ao reajuste previsto na Cláusula Quinta do Contrato, resolve apostilar o Contrato decorrente do Processo Administrativo nº 48/2018, com base na Lei 8.666/93, mediante as cláusulas neste Termo constantes.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O presente apostilamento trata do reajustamento do Contrato decorrente do Processo Administrativo nº 48/2018, celebrado em 15/03/2019 entre o Conselho Federal de Química (CFQ) e a empresa ESTRUTURAL EMPREENDEIMENTOS LTDA, cujo objeto é a locação de imóvel situado no SCS Quadra 09, Bloco A - Salas 901, 902, 903, 904 e 905 - CEP 70.308-200, na Cidade de Brasília, objeto das matrículas nº 149.118, 149.119, 149.120, 149.121 e 149.122 respectivamente, registradas no 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, e 57 vagas de garagem no 5º (quinto) subsolo, para abrigar as instalações da Sede do Conselho Federal de Química.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO

- 2.1. Contrato decorrente do Processo Administrativo nº 48/2018.
- 2.2. Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

3.1. Com as alterações, o valor global da contratação do condomínio passará a ser **R\$ 597.567,24 (quinhentos e noventa e sete mil quinhentos e sessenta e sete reais e vinte e quatro centavos)** para o ano de 2026, conforme tabela abaixo:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE DE MEDIDA	VALOR MENSAL	VALOR TOTAL
------	---------------	-------------------	--------------	-------------

1	Condomínio Torre B	Meses	R\$ 26.841,22	R\$ 322.094,64
2	Condomínio Central	Meses	R\$ 22.956,05	R\$ 275.472,60
VALOR GLOBAL			R\$ 49.797,27	R\$ 597.567,24

3.2. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos à Contratada dependerão dos quantitativos efetivamente prestados.

4. **CLÁUSULA QUARTA - DA PRODUÇÃO DE EFEITOS**

4.1. O presente Termo de Apostilamento produz efeitos a contar de 01/01/2026.

5. **CLÁUSULA QUINTA - DA RATIFICAÇÃO**

5.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas do contrato não atingidas pelo presente Termo de Apostilamento.

Brasília, na data da assinatura eletrônica.

JOSÉ DE RIBAMAR DE OLIVEIRA FILHO

Presidente do CFQ



Documento assinado eletronicamente por **José de Ribamar Oliveira Filho**, Presidente, em 05/02/2026, às 21:36, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no [Decreto nº 10.543, de 15 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.cfq.org.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **0335254** e o código CRC **49B59374**.

Referência: Processo nº 2800.00.00427.2026

SEI nº 0335254

SCS Quadra 09, Edifício Parque Cidade Corporate, Torre B, 9º andar
Brasília/DF, CEP 70.308-200
Telefone: (61) 2099-3300 - www.cfq.org.br